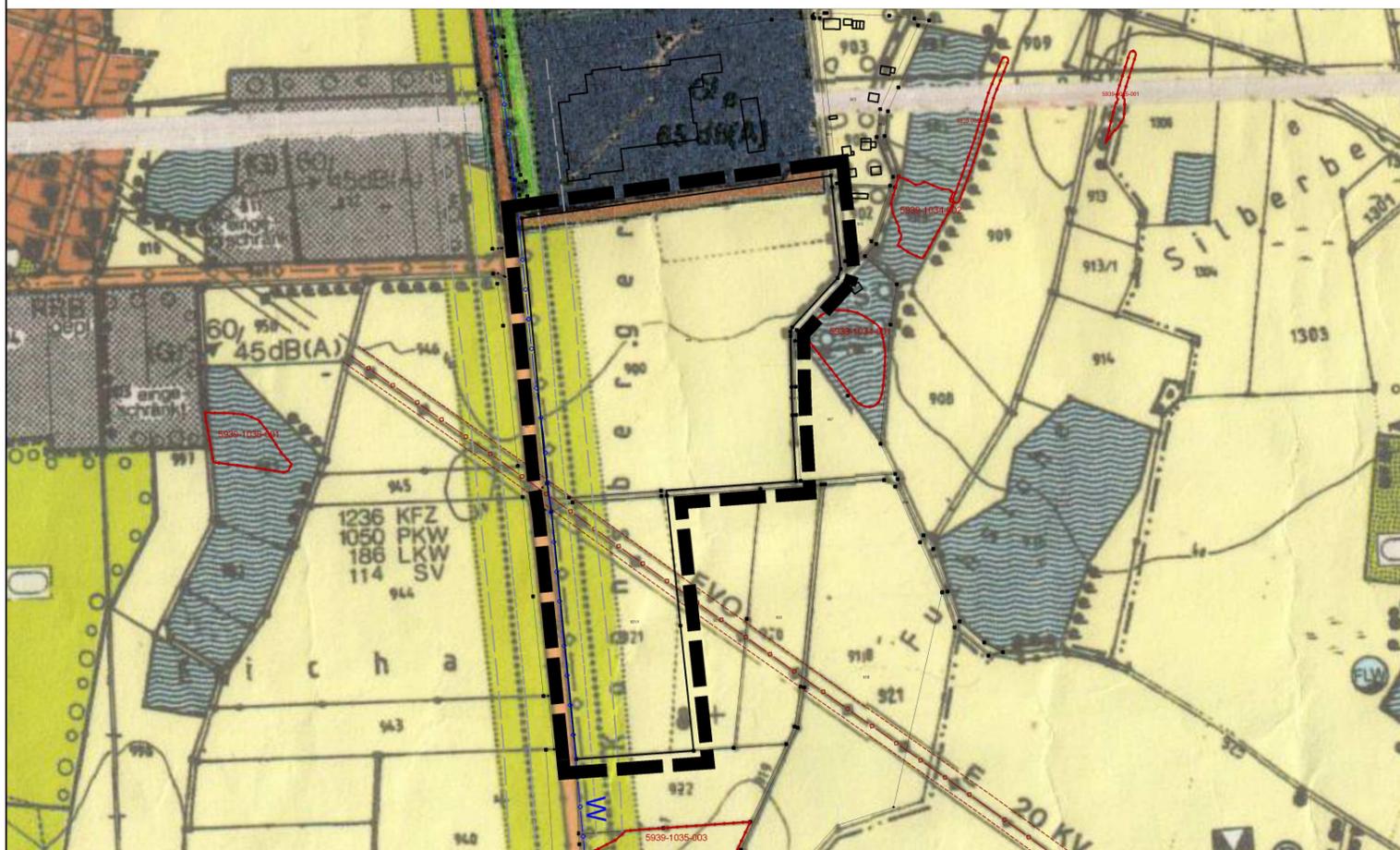
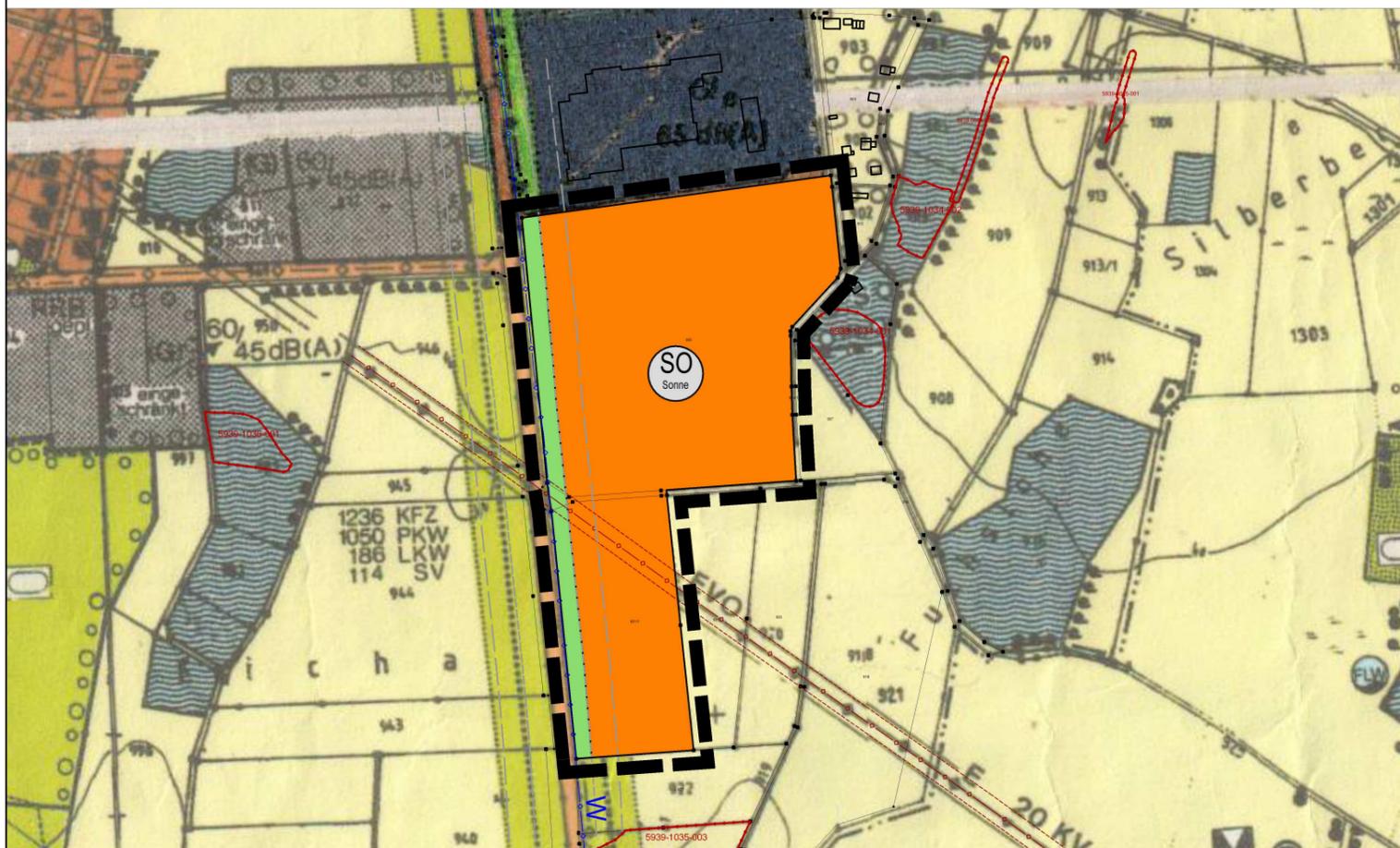


# WIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



## DECKBLATTÄNDERUNG



## LEGENDE

- Räuml. Geltungsbereich der Deckblattänderung
  - Flächen für die Forstwirtschaft
  - Flächen für die Landwirtschaft
  - Fläche für Anlagen zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien - Sonnenenergie
  - Allgemeines Wohngebiet
  - Gewerbliche Bauflächen
  - Gewerbegebiet
  - Wasserflächen FLW-Feuerlöschweier
  - überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen, anbaufreie Strecken
  - Grünfläche
- Nachrichtliche Übernahmen / Hinweise**
- amtlich kartiertes Biotop (Flachland)
  - digitale Flurkarte
  - 20KV- oberirdische Stromleitung mit 5 m Schutzstreifen - Lage kann vor Ort abweichen
  - Wasserleitung - Lage kann vor Ort abweichen
  - Baubeschränkungszone - 40 m / Bauverbotszone 20 m der Staatsstraße St 2176 (Art. 23 und 24 BayStrVG)



Übersichtslageplan TK M 1:25.000

Alle nicht berührten Planzeichen sind der Legende des wirksamen Flächen-nutzungsplanes zu entnehmen.

Kartengrundlage / Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de), Stand 2024, ohne Gewähr auf Richtigkeit.

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MARKT KONNERSREUTH



## DECKBLATTÄNDERUNG

"Sondergebiet Photovoltaik, Auf der Konnsbergerin, südl. Fockenfelder Weg (SO-PV Agri)"

M 1 : 5.000

Vorentwurf vom 18.11.2024

PLANVERFASSER:

**BERNHARD BARTSCH** ■ DIPL. ING. (FH)

STADTPLANUNG ■ LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

ADRESSE: BERGSTRASSE 25  
93161 SINZING  
TEL: 0941 463 709 - 0  
E-MAIL: INFO@B-BARTSCH.DE  
WEB: WWW.B-BARTSCH.DE

